

Selektionsliste (Text)

PLAKODA Projektdaten

Neubau

ONL	BLK	Ort / Bezeichnung	BWZ	Jahr	NUF(R)
6316	SH	Brunsbüttel / Wasser- und Schifffahrtsamt Brunsbüttel	1380	2018	712
5989	BE	Berlin / Raum der Information am Ehrenmal der Bundeswehr	4620	2018	108
4215	BB	Schulzendorf / Kita Ritterschlag	4420	2018	513
22	BW	Konstanz / Sportwiss.Zentr.Trainings-Bewegungsforsch.Erw	2250	2018	367
5919	BY	Starnberg / Werkstatt- und Aufenthaltsgebäude StOSchAnl	7520	2017	291
5897	SH	Husum / Konditions- und Fitnessgeb. m. Verbinder, Geb.65	5120	2017	335
5880	ST	Blankenburg / Unterkunftsgebäude Feldw.-Anton-Schmid-Kas.	6310	2017	698
4200	BB	Fürstenwalde / Kita Apfelbäumchen Fürstenwalde Süd	4420	2017	477

Projekt

Dienststelle: BS

Bearbeiter: [REDACTED]

Projektbezeichnung: Projekt01

Planungsgröße: 635 m² BGF(R)

Datengrundlage

Selektionskriterien	von	bis	Selektionskriterien	von	bis
BWZ			NUF(R)1-6		
			NUF(R)		
Baujahr	2017		NRF(R)		
GZ			BGF(R)		
BLK			BRI(R)		
vorhandene Attribute					
Objektserie umfasst 8 Objekte / individuelle Teilauswahl (s. Selektionsliste)					

Flächen u. Rauminhalte - DIN 277 (2016)

		Mittelwerte der ausgew. Objekte		Hochrechnung für das Projekt
		m ² bzw. m ³	pro BGF(R)	m ² bzw. m ³
NUF(R)1-6	Nutzungsfläche 1-6	374	61,36 %	390
NUF(R)	Nutzungsfläche	438	69,95 %	444
TF(R)	Technikfläche	22	3,25 %	21
VF(R)	Verkehrsfläche	116	13,11 %	83
NRF(R)	Netto-Raumfläche	560	84,67 %	538
BGF(R)	Brutto-Grundfläche	665	100,00 %	635
BGF	Brutto-Grundfläche (R+S)	706	115,53 %	734
BRI(R)	Brutto-Rauminhalt	2.631	4,13 m	2.621
BRI	Brutto-Rauminhalt (R+S)	2.766	4,67 m	2.966

Index (2010=100): 143,0

Kosten nach DIN 276 (2008), indiziert

		Euro pro m ² BGF(R)	% BWK	Euro gesamt
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	3.192	69,57	2.026.920
400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.396	30,43	886.460
BWK	Bauwerkskosten (300 - 400)	4.588	100,00	2.913.380
200	Herrichten und Erschließen	68	1,48	43.180
500	Außenanlagen	539	11,75	342.265
619,620	Ausstattung und Kunstwerke	8	0,17	5.080
700	Baunebenkosten	1.624	35,40	1.031.240
GBK	Gesamtbaukosten (200 - 500,619,620,700)	6.827	148,80	4.335.145