



LEGENDE

- Geltungsbereich des Bebauungsplans Neugraben-Fischbek 72
- In Aussicht genommene private Grundstücksgrenzen im Bereich Weidenkehre
- Gebäudekubatur, Bestand u. Neubau
- Öffentliche Verkehrsfläche, asphaltierte Straße
- Öffentliche Wege, gepflastert (Betonsteinpflaster)
- Interne Quartierswege u. private Zuwegung, befestigte Fläche / gepflastert
- Spielflächen
- Intensive Rasenfläche (öffentlich)
- Pflanzfläche (öffentlich)
- Hochstaudenflur (private Grünfläche)
- Intensive Rasenfläche (privat)
- Pflanzfläche (privat)
- Schotterterrassen (Feuerwehrrassen)
- Fahrradstellplätze im Außenraum
- Heckenpflanzungen
- Baum, Neupflanzung
- Baum, Bestand
- Höhenpunkt in m ü.NHN, vorläufiger Wert nach derzeitigem Planungsstand

<p>Planung Städtebau:</p> <p>LR ARCHITECTEN UND STADTPLANER</p> <p>Loosen, Rüschoff + Winkler Architekten und Stadtplaner PartG mbB Klopstockplatz 9 D - 22765 Hamburg Tel. 040 / 4135 886-0 www.lrw-architekten.de</p>	<p>Freiraumplanung:</p> <p>WIGGENHORN & VAN DEN HÖVEL LANDSCHAFTSARCHITECTEN BDLA</p> <p>Wiggenhorn & van den Hövel Landschaftsarchitekten BDLA Alter Teichweg 37 D - 22081 Hamburg Tel. 040 / 227 025-0 www.wig-vdh.de</p>
<p>Auftraggeber:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>BEHRENDT</p> <p>Zweites Bahrenfelder Wohnungsunternehmen GmbH & Co. KG Friedensallee 271 D - 22763 Hamburg Tel. 040 / 38 02 19-0 www.behrendt.hamburg</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>SUDERELBE</p> <p>Wohnungsbaugenossenschaft Süderelbe eG Kleinfeld 86 D - 21149 Hamburg Tel. 040 / 70 20 52-0 www.baugen-suederelbe.de</p> </div> </div>	
<p>Funktionsplan Neugraben-Fischbek 72 - Hamburg Harburg</p> <p>PLAN: Funktionsplan zum Bebauungsplan Neugraben-Fischbek 72</p>	
<p>MASSSTAB: M_1:500 (im Original) PLANGRÖSSE: DIN A1 (841x594mm)</p> <p>PLANSTAND: 09.11.2020 BEARBEITER: CA VORABZUG</p>	