


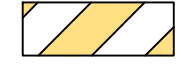
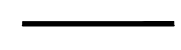


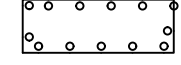
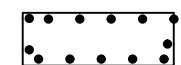



Entwurf zur öffentlichen Plandiskussion (ÖPD)

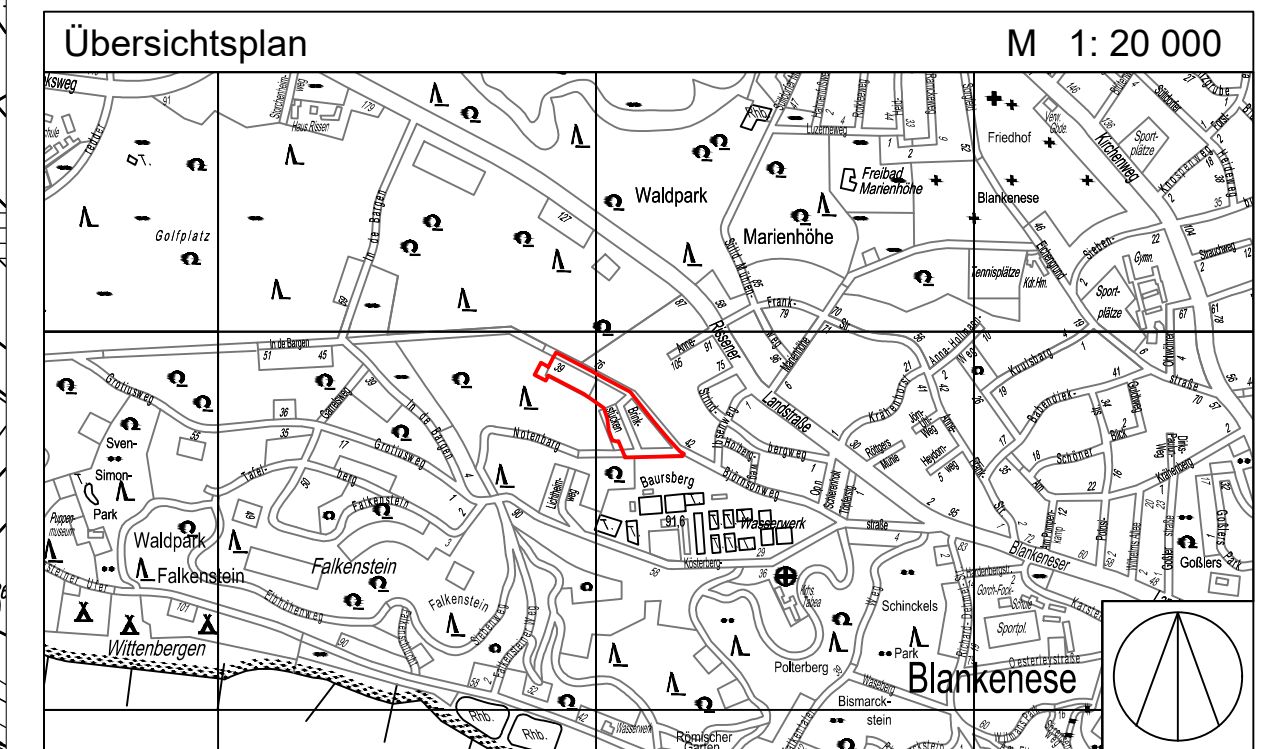
Bebauungsplan Blankenese 52 (Björnsonweg)

Festsetzungen


-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
-  **WA** Allgemeines Wohngebiet
- GRZ 0,4** Grundflächenzahl, als Höchstmaß
- GF 3.300 m²** Geschossfläche, als Höchstmaß
-  Straßenverkehrsfläche
-  Straßenverkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Grünfläche
-  Fläche für Wald
-  Umgrenzung der Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
-  Umgrenzung der Fläche für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern
-  Umgrenzung der Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Nachrichtliche Übernahmen

-  Umgrenzung: Landschaftsschutzgebiet



FREIE UND HANSESTADT HAMBURG



Bebauungsplan Blankenese 52

Maßstab 1 : 500 (im Original)

Bezirk Altona Ortsteil 223