



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksversammlung Altona

A/BVG/123.30-01

Drucksache 21-0871.1

Datum 28.05.2020

## Beschluss

auf Empfehlung des Planungsausschusses

### **Verlässliche Energiestandards am Schulstandort Struenseestraße sicherstellen**

Das Integrierte Klimaschutzkonzept Altona wie auch der Klimaschutzplan der Freien und Hansestadt Hamburg verlangen für öffentliche Bauten eine Vorbildfunktion. Das bedeutet, dass der Energiestandard deutlich über die gesetzlichen Anforderungen von Energieeinsparverordnung (ENEV) und Gebäudeenergiegesetz (GEG) hinausgehen muss.

Eine Zertifizierung nach DGNB (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen) / Goldstandard gewährleistet dies nicht.

*Das DGNB System bewertet keine einzelnen Maßnahmen, sondern die Gesamtpformance eines Gebäudes anhand von Kriterien. Werden diese Kriterien in herausragender Weise erfüllt, erhält das Gebäude ein Zertifikat bzw. Vorzertifikat in Platin, Gold, Silber oder Bronze bei Bestandsimmobilien.*

*Das DGNB System bewertet nach Erfüllungsgraden.*

*Ab einem Gesamterfüllungsgrad von 50 % erhält das Gebäude das DGNB Zertifikat in Silber. Ab einem Erfüllungsgrad von 65 % wird das DGNB Zertifikat in Gold vergeben. Für ein DGNB Zertifikat in Platin muss das Projekt einen Gesamterfüllungsgrad von 80 % erreichen. Für Bestandsgebäude gilt dieselbe Regelung mit dem Zusatz, dass diese ab einem Gesamterfüllungsgrad von 35 % Bronze als unterste Auszeichnung erhalten.*

Gesamterfüllungsgrad	Mindesterefüllungsgrad	Auszeichnung	DGNB Logo
ab 35 %	— %	Bronze*	
ab 50 %	35 %	Silber	
ab 65 %	50 %	Gold	
ab 80 %	65 %	Platin	

\*Diese Auszeichnung gilt nur für Bestandsgebäude

*Die DGNB hat den Anspruch, eine einheitlich hohe Qualität der Gebäude zu fördern. Der Gesamterfüllungsgrad reicht daher für ein Zertifikat allein nicht aus. Auch der Erfüllungsgrad muss in den ergebnisrelevanten Themengebieten einen Mindesterefüllungsgrad erreichen, um die jeweilige Auszeichnung zu erhalten. Für Platin ist beispielsweise ein Erfüllungsgrad von mindestens 65 % in den ersten fünf Themengebieten notwendig. Ein Erfüllungsgrad von*

*mindestens 50 % ist Voraussetzung für ein Zertifikat in Gold. Für Silber liegt die Grenze bei 35 % pro Prüfgebiet. Bei der Auszeichnung von Bestandsgebäuden gibt es für die unterste Auszeichnungsstufe Bronze keinen Mindesterfüllungsgrad. (Quelle: <https://www.dgnb-system.de/de/system/bewertung>)*

Von den 6 Kriterien, die die DGNB bewertet, ist dabei die Qualität der Gebäudehülle nur ein Unterpunkt von einem Kriterium.

Ein Gold-Standard ist daher auch erreichbar, wenn die Gebäude nur nach Mindestanforderungen gedämmt werden. Das steht den Klimaschutzzielen entgegen und führt zu hohen Bewirtschaftungskosten.

**Die Behörde für Schule und Berufsbildung, die Finanzbehörde sowie die Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen werden gemäß § 27 BezVG gebeten, zusätzlich zu der DGNB-Zertifizierung für den Schulstandort Struenseestraße den KfW40-Standard zu prüfen und den Abwägungsprozess darzustellen.**