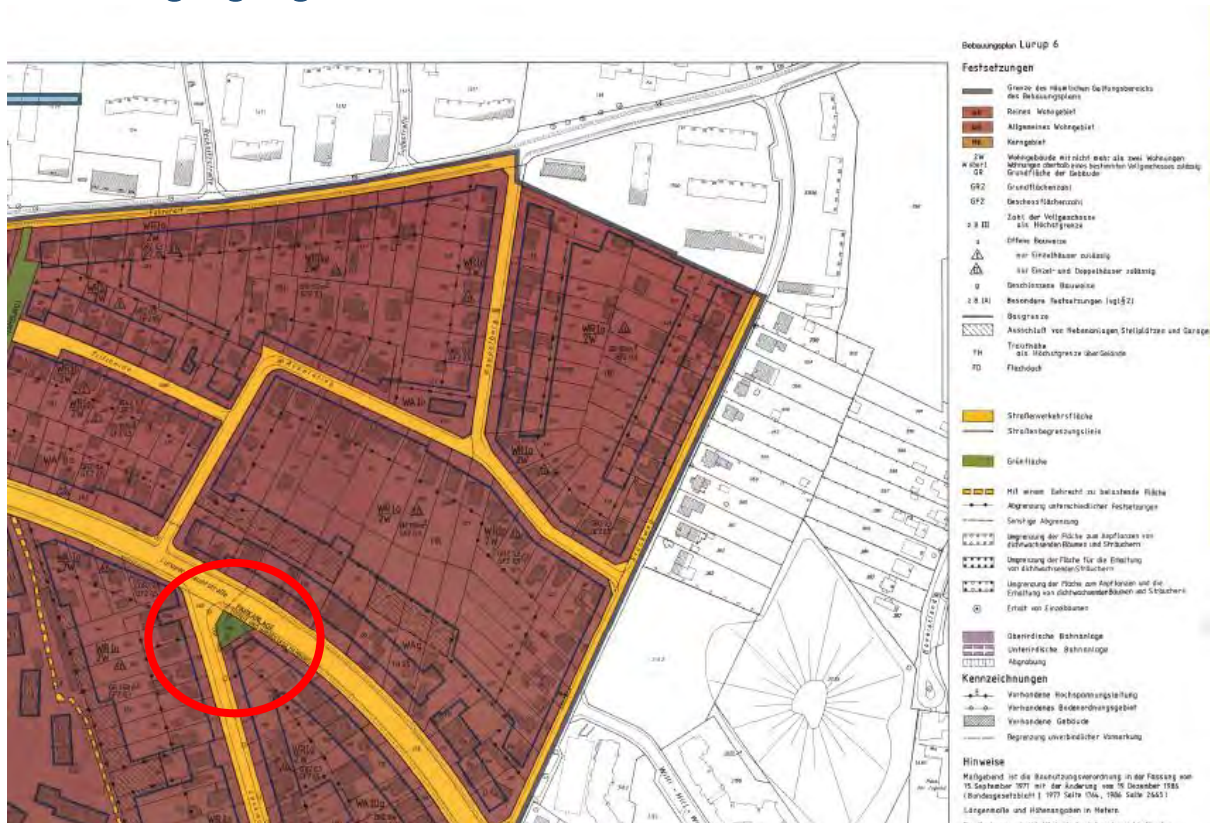


Schutz der Grünfläche Luckmoor/Luruper Hauptstraße

1. Ausgangslage



Zurzeit befindet sich im Luckmoor, Ecke Luruper Hauptstraße eine Grünfläche mit altem Baumbestand und einer kurzgehaltenen Vegetation im „Wohnzimmerstil“, die als Grünfläche im Bebauungsplan von 1987 ausgewiesen wird. Der ehemals naturnahe Bewuchs wurde in den vergangenen 20 Jahren schrittweise beseitigt und durch eine rasenartige, naturfeindliche Vegetation mit Krokussen und Osterglocken ersetzt. Weiterhin wurden auf der Grünfläche ein Elektroverteiler und eine Litfaß-Säule aufgestellt.

Auf den südlich angrenzenden Grundstücken befinden sich 2 alte Häuser im typischen Stil der 50er-Jahre-Bebauung in Lurup. Insgesamt vermittelt das Ensemble aus diesen Häusern und den großen Eichen immer noch einen Eindruck vom Luruper Stadtbild der 50er Jahre, das ganz wesentlich durch kleine Häuser mit großzügigen Grundstücken und Grünflächen geprägt war.



Natur in Lurup – Ein Notruf!!!
2. Eingabe im Grünschuss des Bezirks Altona
Klaus Hillen, Luckmoor 31, 22549 Hamburg



2. Handlungsbedarf

Auch die o.g. Grünfläche und die angrenzenden Grundstücke sollen den geplanten Magistralen zum Opfer fallen und durch einen weiteren Wohnklotz mit 10 bis 15 Wohneinheiten ersetzt werden.

Dies ist im Wohnungsbauprogramm Altona im Kapitel C69 dokumentiert und hier einkopiert (siehe Folgeseite).

Damit verschwindet ein weiteres Kapitel der Luruper Geschichte und Luruper Natur zugunsten einer urbanen Betonwüste an der Luruper Hauptstraße.

Ich fordere deshalb eine Rücknahme dieser Planung und Durchführung weiterer Maßnahmen für die dann geschützte Grünfläche:

1. Rücknahme des Kapitels C69 im Wohnungsbauprogramm und Bestätigung des Dreiecks als schützenswerte Naturfläche
2. Renaturierung der Grünfläche durch Bepflanzung mit einheimischen Gräsern, Blumen und Sträucher sowie Pflege des Naturraums durch ein nachhaltiges und auf einheimische Flora ausgerichtetes Unternehmen oder Verein.

Ich hoffe auf ein positives Feedback



C 69		Lurup		Luruper Hauptstraße 221	
		Luftbild		Lageplan	
		Geltendes Planrecht			
Fläche:	~ 1.100 m²				
Flurstücksnummer:	279, 280				
Eigentümer:	FHH, Privat				
Erhebung:	Wohnungsbauprogramm Altona 2015 (Entwurf)				
Realisierungszeitraum:	kurz	<input type="checkbox"/>	mittel	<input checked="" type="checkbox"/>	lang <input type="checkbox"/>
Planrecht			Rahmenbedingungen		
FNP Darstellung:	Wohnbaufläche		ÖPNV:	0 m (Luckmoor)	
Geltendes Planrecht:	Lurup 6 (1989)		Nahversorgung:	~ 400 m (Luruper Hauptstraße)	
Festgesetzte Nutzung:	WR (lo) 2W, ED, Parkanlage		Soziale Infrastruktur:	~ 1.250 m Kita, ~ 800 m Schule	
B-Plan in Aufstellung:	-		Heutige Nutzung:	Wohnen, Parkanlage	
Verfahrensstand:	-		Umgebung:	Wohn- und Gewerbenutzung	
Künftige Ausweisung:	-		Restriktionen:	Straßenlärm, Luftschadstoffe, Baumbestand	
Städtebauliches Konzept / Nutzungsvorschlag					
Nutzungsvorschlag:	Wohnen				
Wohneinheiten:	~ 10-15 WE				
BGF:	-				
Handlungsschritte:	-				
Besonderheiten/ Bewertung:	Geschosswohnungsbau, Baumbestand, Magistralenverdichtung, RISE-Fördergebiet vorbereitende Untersuchung gemäß § 141 BauGB				
Eignung					
Familiengerechtes Wohnen	<input type="checkbox"/>	Geförderter Wohnungsbau	<input checked="" type="checkbox"/>		
Baugemeinschaften	<input type="checkbox"/>	SAGA; f&w	<input checked="" type="checkbox"/>		
Alten- und Seniorengerechtes Wohnen	<input checked="" type="checkbox"/>				