



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksversammlung Altona

A/BVG/600.04-06

Drucksachen-Nr. XIX-1769  
14.09.2012

**Mitteilungsdrucksache**

- öffentlich -

Gremium	am
Planungsausschuss	19.09.2012

**Bebauungsplan-Entwurf Ottensen 60 (Baublock Hundertwasser-Café)**

Mitteilungsdrucksache des Amtes

Sachverhalt:

Der Bebauungsplan Ottensen 60 befindet sich im Verfahrensschritt nach der öffentlichen Plandiskussion. Dazu liegt ein Bebauungsplanentwurf vor, der den Erhalt des Gebäudes des ansässigen Tonstudios vorsieht. Dieser Erhalt des Studios ist im Rahmen des laufenden Bebauungsplanverfahrens (Grobabstimmung, öffentliche Plandiskussion) von Seiten der betroffenen Fachbehörden, der Politik und der Öffentlichkeit an dieser oder an anderer Stelle (in Hamburg) explizit gefordert.

Parallel zu dem Bebauungsplanentwurf bestehen z.Zt. für den nördlichen Blockinnenbereich von Seiten der Grundeigentümer Überlegungen, Nachverdichtungsmöglichkeiten in Form von Geschosswohnungsbauten zu entwickeln. Dazu liegen erste Entwürfe vor, die den Bestand des Tonstudios Konken an dieser Stelle nicht vorsehen, gleichzeitig jedoch ca. 120 neue Wohneinheiten darstellen.

**Petitum:**

**Der Planungsausschuss wird um Kenntnisnahme gebeten.**

Anlage/n:

ohne Anlagen